



كراسة الشروط والمواصفات

طلب تقديم عروض أسعار (استئجار موقع خارجي لاستضافة ورش العمل
الاستراتيجية)

الجمعية الخيرية لرعاية الأيتام (إنسان)

Request for Quotation (RFQ)

Terms, Conditions and Technical Specifications

Issued by Ensan Charitable Society for Orphan Care

أولاً: مقدمة

تسعى الجمعية الخيرية لرعاية الأيتام (إنسان) إلى تحقيق أعلى معايير الجودة والكفاءة في تنفيذ احتياجاتها ومشاريعها المختلفة، وذلك من خلال اختيار الموردين المؤهلين القادرين على تقديم المنتجات والخدمات وفق أفضل الممارسات المهنية وبما يحقق أهداف الجمعية ومتطلباتها. وعليه، تدعو الجمعية الجهات الراغبة والمؤهلة إلى تقديم عروضها الفنية والمالية وفقاً لما ورد في هذه الكراسة من شروط ومتطلبات ومواصفات.

ثانياً: نبذة عن الجمعية

الرؤية

إنسان متمكن، طموح وفعال في مجتمعه بمنظومة مستدامة.

الرسالة

جمعية أهلية ترعى الأيتام وأمهم في منطقة الرياض، لتمكينهم من تحسين جودة حياتهم من خلال خدمات وبرامج تنموية متميزة وشراكات مجتمعية فاعلة.

القيم

الشفافية.	التمكين.
المسؤولية.	الجودة
العمل بروح الفريق.	الابتكار.

ثالثاً: أهداف المنافسة

تهدف هذه المنافسة إلى:

- توفير احتياجات الجمعية وفق أعلى معايير الجودة والكفاءة .
- ضمان الحصول على أفضل قيمة مقابل التكلفة .

- تعزيز مبادئ العدالة والشفافية وتكافؤ الفرص بين المتنافسين .
 - اختيار المورد القادر على تنفيذ الأعمال المطلوبة وفق المواصفات المعتمدة .
 - بناء شراكات مستدامة مع الموردين المؤهلين .
-

رابعاً: نطاق العمل

ترغب الجمعية في استئجار موقع (قاعة) خارجي مناسب داخل مدينة الرياض لاستضافة عدد (9) ورش عمل استراتيجية ضمن مشروع بناء وتحديث الخطة الاستراتيجية، وذلك وفق التواريخ والمواصفات الموضحة في هذه الكراسة، على أن تتسع القاعة لعدد (40) مشاركاً وتكون مجهزة بالكامل بما يضمن تنفيذ الورش باحترافية.

وفيما يلي مواعيد ورش العمل التسع المطلوب استضافتها:

- 14-09-2026 — ورشة رؤى أصحاب المصلحة (مدة الورشة 4 ساعات)
 - 21-09-2026 — ورشة التوجه الاستراتيجي (مدة الورشة 4 ساعات)
 - 28-09-2026 — ورشة الخارطة والأهداف (مدة الورشة 4 ساعات)
 - 05-10-2026 — ورشة المؤشرات والمستهدفات (مدة الورشة 4 ساعات)
 - 12-10-2026 — ورشة تصميم وأولوية المبادرات (مدة الورشة 4 ساعات)
 - 26-10-2026 — ورشة خارطة التنفيذ والحوكمة (مدة الورشة 4 ساعات)
 - 07-12-2026 — ورشة تفعيل الحوكمة التنفيذية (مدة الورشة 4 ساعات)
 - 14-12-2026 — ورشة تمكين مالكي المبادرات (مدة الورشة 4 ساعات)
 - 21-12-2026 — ورشة إغلاق وتقييم الجاهزية (مدة الورشة 4 ساعات)
-

خامساً: المواصفات الفنية

يلتزم المورد بما يلي:

- توفير قاعة داخل مدينة الرياض تتسع لعدد (40) مشاركاً بجلوس مريح ومناسب لورش العمل.
- تجهيز القاعة بجهاز عرض (بروجكتر) وشاشة عرض واضحة.
- توفير خدمة إنترنت (واي فاي) عالية السرعة ومستقرة طوال مدة الورشة.
- توفير نظام تكييف فعال وإضاءة مناسبة وتهوية جيدة.
- توفير نظام صوتي (مايكروفونات وسماعات) عند الحاجة.
- توفير أدوات الكتابة والعرض (لوح ورقي/سبورة، أقلام، ملاحظات لاصقة، دفاتر وأقلام للمشاركين).
- توفير ركن ضيافة متكامل (قهوة، شاي، مرطبات، ووجبات خفيفة) طوال مدة كل ورشة.
- إمكانية ترتيب الطاولة بأشكال مختلفة (مجموعات عمل / حرف U) حسب طبيعة كل ورشة.
- توفر مواقف سيارات كافية وسهولة الوصول للموقع.
- توفير الدعم الفني واللوجستي أثناء انعقاد الورش.
- الالتزام بالمعايير والمواصفات المعمول بها في المملكة العربية السعودية .
- ضمان جودة الأعمال المنفذة وسلامتها .

سادساً: شروط التعاقد:

يلتزم المورد (مقدم الخدمة) بما يلي:

- أن يكون الموقع مرخصاً ونشاطه ساري المفعول لتقديم خدمات القاعات وتنظيم الفعاليات.
- الالتزام بحجز القاعة وتجهيزها بالكامل في المواعيد المحددة أعلاه دون تعارض مع حجوزات أخرى.
- الالتزام بجميع التجهيزات والمواصفات الفنية الواردة في البند (خامساً).
- توفير بديل مناسب ومكافئ في حال تعذر توفير القاعة في أي موعد لأي سبب طارئ.
- الالتزام بأنظمة السلامة والدفاع المدني في الموقع.

- إمكانية تعديل عدد المواعيد أو الحضور بالتنسيق المسبق مع الجمعية.

سابعاً: شروط التأهيل

يجب على المتقدم إرفاق المستندات التالية:

- صورة من السجل التجاري ساري المفعول .
- شهادة تسجيل ضريبة القيمة المضافة (إن وجدت).
- شهادة الزكاة والضريبة والجمارك سارية المفعول .
- شهادة التأمينات الاجتماعية سارية المفعول .
- شهادة العنوان الوطني .
- تفويض رسمي للموقع على العرض .
- ملف تعريفى بالمنشأة وخبراتها السابقة .
- شهادات الجودة أو الاعتمادات المهنية (إن وجدت).

ثامناً: متطلبات العرض الفني

يتضمن العرض الفني ما يلي:

- وصفاً تفصيلياً لما سيتم تقديمه .
 - خطة وآلية التنفيذ .
 - الجدول الزمني المقترح .
 - بيان فريق العمل المسؤول (إن وجد) .
 - الخبرات السابقة المشابهة .
 - أي معلومات إضافية تدعم العرض الفني .
-

تاسعاً: متطلبات العرض المالي

يلتزم المتنافس بما يلي:

- تقديم العرض المالي مختوماً وموقعاً .
- توضيح أسعار الوحدات والكميات .
- بيان إجمالي قيمة العرض قبل الضريبة .
- بيان قيمة ضريبة القيمة المضافة .
- بيان إجمالي العرض شاملاً الضريبة .
- أن تكون جميع الأسعار بالريال السعودي .
- أن تكون صلاحية العرض لمدة لا تقل عن (90) يوماً من تاريخ فتح العروض .

عاشراً: مدة التنفيذ

تمتد مدة التنفيذ من تاريخ أول ورشة (14-09-2026) وحتى تاريخ آخر ورشة (21-12-2026)، بواقع

(9) ورش عمل، مدة كل ورشة (4) ساعات، وفق الجدول الموضح في نطاق العمل.

- يتم تنفيذ الأعمال خلال المدة التي تحددها الجمعية في كراسة الشروط والمواصفات أو العقد .
- يلتزم المورد بإشعار الجمعية فور وجود أي معوقات قد تؤثر على التنفيذ .
- لا يجوز تمديد المدة إلا بموافقة خطية من الجمعية .

الحادي عشر: التسليم والاستلام

- يتم التسليم في الموقع الذي تحدده الجمعية .
- تخضع الأعمال للفحص والمعاينة قبل الاستلام النهائي .
- يحق للجمعية رفض أي أعمال أو منتجات غير مطابقة للمواصفات .
- يلتزم المورد باستبدال أو تصحيح أي ملاحظات خلال المدة التي تحددها الجمعية .

الثاني عشر: الضمان

يلتزم المورد بما يلي:

- ضمان جودة الأعمال أو المنتجات المقدمة .
- معالجة أي عيوب أو ملاحظات تظهر خلال فترة الضمان .
- تحمل جميع التكاليف الناتجة عن أعمال الإصلاح أو الاستبدال .

الثالث عشر : معايير تقييم العروض

الرابع عشر : الأحكام العامة

- للجمعية الحق في قبول أو رفض أي عرض دون إبداء الأسباب .
- للجمعية الحق في إلغاء المنافسة أو إعادة طرحها متى رأت ذلك مناسباً .
- لا يترتب على تقديم العرض أي التزام على الجمعية حتى توقيع العقد .
- يلتزم المورد بالمحافظة على سرية جميع المعلومات والبيانات المتعلقة بالجمعية .
- تخضع جميع الإجراءات والاتفاقيات للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية .

المعيار	النسبة
مطابقة العرض للمواصفات الفنية	40%
جودة العرض والخبرة السابقة	25%
القيمة المالية	25%
مدة التنفيذ وخدمات ما بعد البيع	10%

- يعتبر توقيع المتنافس على عرضه إقراراً باطلاعه على جميع الشروط والموافقة عليها .

إقرار المتنافس

أقر أنا/ نحن

بأنني/ بأننا قد اطلعنا على جميع شروط وأحكام هذه الكراسة، وفهمنا محتواها بالكامل، ونلتزم بتنفيذ الأعمال المطلوبة وفقاً لما ورد فيها.

اسم المنشأة/

اسم المفوض/

التوقيع والختم/

التاريخ/